

Se mottakerliste nedenfor

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 19/49000-1

08.10.2019

Ark.:

Stenging av matrikkelen og grunnboken foran årsskiftet 2019/2020 – konsekvenser for kommunens matrikkelføring og matrikulering

Stortinget vedtok 8. juni 2017 at 109 av landets kommuner skal slås sammen til 43 nye kommuner, og at 13 fylkeskommuner skal bli til seks nye fylkeskommuner. Kommunal- og moderniseringsdepartementet fastsatte 27. oktober 2017 nye kommune- og fylkesnummer, som vil gjelde fra 1. januar 2020. Den nye nummerserien er en viktig byggekloss i arbeidet med å legge til rette for et moderne og fremtidsrettet velferdssamfunn. Det er totalt 311 kommuner som får nytt kommunenummer 1. januar 2020, hvorav 109 kommuner er berørt av kommunereformen og 202 kommuner av regionreformen. Dette vil kreve store endringer i matrikkelen og grunnboken fra årsskiftet 2019/2020.

For å redusere risikoen og sikre kvaliteten på gjennomføringen av kommune- og regionreformene, stenges matrikkelen og grunnboken for brukerne opp mot årsskiftet 2019/2020.

Matrikkelen stenger fredag 13. desember kl. 18.00.

Grunnboken stenger fredag 27. desember kl. 20.00.

For å redusere risikoen ytterligere anbefaler vi at kommunene i størst mulig grad ferdigbehandler alle saker som skal sendes for tinglysing innen 29. november. Nærmere forklaring følger nedenfor.

Saker der en eller flere matrikkelenheter utgår i matrikkelen

Dersom kommunene har påbegynte saker der en eller flere matrikkelenheter utgår ved registreringen i matrikkelen, er det svært viktig at kommunen gjør disse sakene ferdig og får dem oversendt til tinglysing senest fredag 29. november. Saker som ikke er registrert innen 29. november bør vente til over nyttår.

■ www.kartverket.no

Dette gjelder:

- a) Reseksjonering der en eller flere seksjoner utgår
- b) Matrikkelenhet satt historisk
- c) Festenummer gitt bruksnummer
- d) Oppheving av seksjonering, seksjonene er satt historisk

Årsaken til at vi ber om at kommunen sender disse sakene så tidlige er for å redusere risiko ved eventuelle feil som oppdages ved tinglysing. Det må være tid nok for kommunen til å behandle eventuelle retur fra tinglysingen hvis det er mangler ved saken. Dersom sakene ikke blir ferdig behandlet i både matrikkel og grunnbok innen 13. desember vil eiendommen stå som utgått i matrikkelen, mens den fortsatt består i grunnboken. Dette vil være feil som er svært vanskelige å rette etter 1. januar 2020.

Matrikulering og endring av matrikkelenheter

Når det opprettes en ny matrikkelenhet eller en matrikkelenhet blir endret, skal det sendes melding til tinglysing, som blir registrert ved at grunnboken blir endret tilsvarende.

Disse sakene blir normalt saksbehandlet innen 2 dager i tinglysingen. Hvis det foreligger feil og mangler må tinglysingen avvise meldingen om ny/endring av eksisterende matrikkelenhet. I slike tilfeller må kommunen rette opp feilen før det kan opprettes nytt grunnboksblad eller det eksisterende grunnboksbladet kan endres. I slike tilfeller kan saksbehandlingstiden ofte bli 1-2 uker lengre enn antatt da saken må returneres til kommunen, kommunen retter og deretter sender saken for tinglysing på nytt.

I de saker hvor det er et behov fra kommunen eller rekvirenten om å få ferdigbehandlet sakene i 2019 vil vi derfor anbefale at melding går til tinglysing senest fredag 29. november.

Matrikkelføring ellers (bygning, adresse, kretser)

For annen matrikkelføring, slik som bygningsregistrering, adressering, føring av kretser m.m. som kommunen av forskjellige årsaker vil ha gjennomført i 2019 må arbeidet være avsluttet før fredag 13. desember kl. 18.00. På det tidspunktet stenges matrikkelen og arbeidet med å oppdatere til ny fylkes- og kommunestruktur starter opp.

Særskilt om føring av konsesjonsopplysninger

Stengingen av matrikkelen innebærer også at konsesjonsmodulen er stengt for registrering av konsesjonsvedtak og egenerklæringer om konsesjonsfrihet. Det innebærer følgende:

1. Alle egenerklæringsskjema som kommunen har fått inn og bekreftet tidligere, og alle konsesjonsvedtak som er fattet må være registrert i konsesjonsmodulen innen fredag 13. desember kl. 18.00.

2. Kommunen må organisere arbeidet med egenerklæringer som kommunen mottar og konsesjonsvedtak som blir fattet i tidsrommet 13.12.2019 – 01.01.2020. Vår anbefaling er at det avklares med erververen om hjemmelsdokument skal sendes inn for tinglysing i samme tidsrom, og at kommunene innretter behandlingen etter det.
- a) Dersom hjemmelsdokumentet skal tinglyses i det nevnte tidsrommet, må egenerklæringen sendes til erververen med kommunens originale signatur og stempel.
 - b) Når kommunen sender tilbake en slik bekreftet egenerklæring, eller dersom kommunen fatter og sender ut et konsesjonsvedtak innenfor samme tidsrom, må søkeren få informasjon om at egenerklæringen/vedtaket må sendes inn til Tinglysningsmyndigheten i samme konvolutt som hjemmelsdokumentet. Kommer konsesjonsinformasjonen inn til oss i en annen forsendelse enn hjemmelsdokumentet, vil hjemmelsdokumentet som hovedregel bli returnert uten tinglysing.
 - c) Dersom hjemmelsdokumentet ikke skal sendes inn til tinglysing før etter 01.01.2020, kan kommunen beholde de innkomne egenerklæringerne, og registrere både dem og eventuelle konsesjonsvedtak som er fattet torsdag 02.01.2020.

For spørsmål så ta kontakt med Kartverkets matrikkelhjelp (matrikkelhjelp@kartverket.no / 32 11 81 70).

Med vennlig hilsen

Jens Christian Leonthin
Juridisk direktør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottaker: VARDØ KOMMUNE
FROLAND KOMMUNE
FLEKKEFJORD KOMMUNE
BÆRUM KOMMUNE
VINDAFJORD KOMMUNE
NORDDAL KOMMUNE
OSLO KOMMUNE
ALSTAHAUG KOMMUNE
HEMNES KOMMUNE
LOM KOMMUNE
RINGSAKER KOMMUNE
AURSKOG-HØLAND KOMMUNE
RÆLINGEN KOMMUNE
HURUM KOMMUNE
EVJE OG HORNNES KOMMUNE

VÆRØY KOMMUNE
TRÆNA KOMMUNE
NESNA KOMMUNE
BOKN KOMMUNE
HATTFJELLDAL KOMMUNE
BYGLAND KOMMUNE
ULSTEIN KOMMUNE
NISSEDAL KOMMUNE
FAUSKE KOMMUNE
KRØDSHERAD KOMMUNE
AVERØY KOMMUNE
VADSØ KOMMUNE
VEFSN KOMMUNE
BRØNNØY KOMMUNE
FJALER KOMMUNE
LÆRDAL KOMMUNE
NESSET KOMMUNE
GAMVIK KOMMUNE
NAUSTDAL KOMMUNE
NORD-FRON KOMMUNE
VESTVÅGØY KOMMUNE
VESTNES KOMMUNE
ASKVOLL KOMMUNE
FYRESDAL KOMMUNE
LUND KOMMUNE
FROSTA KOMMUNE
MODUM KOMMUNE
HØYANGER KOMMUNE
VÅGSØY KOMMUNE
HOL KOMMUNE
UNJARGGA GIELDA / NESSEBY KOMMUNE
VOLDA KOMMUNE
ÅLESUND KOMMUNE
VESTRE SLIDRE KOMMUNE
SØR-FRON KOMMUNE
LIERNE KOMMUNE
ANDØY KOMMUNE
TRYSIL KOMMUNE
KONGSBERG KOMMUNE
BIRKENES KOMMUNE
NORDRE LAND KOMMUNE
MÅSØY KOMMUNE
LIER KOMMUNE
DOVRE KOMMUNE
SURNADAL KOMMUNE
FINNØY KOMMUNE
TINN KOMMUNE
GRONG KOMMUNE
HÅ KOMMUNE
TJELDSUND KOMMUNE
VÅLER KOMMUNE
SAUHERAD KOMMUNE
SELJORD KOMMUNE
BALESTRAND KOMMUNE

RINDAL KOMMUNE
KONGSVINGER KOMMUNE
FRÆNA KOMMUNE
GRANE KOMMUNE
RØDØY KOMMUNE
FRØYA KOMMUNE
NOTODDEN KOMMUNE
GLOPPEN KOMMUNE
VERRAN KOMMUNE
ØRSKOG KOMMUNE
NORDKAPP KOMMUNE
HARAM KOMMUNE
NAMSOS KOMMUNE
FLATANGER KOMMUNE
LESJA KOMMUNE
PORSGRUNN KOMMUNE
VENNESLA KOMMUNE
GAULAR KOMMUNE
LEKA KOMMUNE
TIME KOMMUNE
HORNINDAL KOMMUNE
KARMØY KOMMUNE
MERÅKER KOMMUNE
NARVIK KOMMUNE
MARNARDAL KOMMUNE
ØYSTRE SLIDRE KOMMUNE
ÅRDAL KOMMUNE
KVAM KOMMUNE
KRISTIANSUND KOMMUNE
LINDESNES KOMMUNE
GJESDAL KOMMUNE
SANDEFJORD KOMMUNE
KVITeseid KOMMUNE
HVALER KOMMUNE
NÆRØY KOMMUNE
TYSVÆR KOMMUNE
VIK KOMMUNE
SALTDAL KOMMUNE
KLEPP KOMMUNE
RANDABERG KOMMUNE
ROLLAG KOMMUNE
FOSNES KOMMUNE
TVEDESTRAND KOMMUNE
TOLGA KOMMUNE
HOLE KOMMUNE
HALDEN KOMMUNE
UTSIRA KOMMUNE
TOKKE KOMMUNE
HYLLESTAD KOMMUNE
SILJAN KOMMUNE
PORSANGER KOMMUNE
SARPSBORG KOMMUNE
LUNNER KOMMUNE
ALTA KOMMUNE

KRISTIANSAND KOMMUNE
SANDE KOMMUNE
LØRENSKOG KOMMUNE
SØR-AURDAL KOMMUNE
TØNSBERG KOMMUNE
HAMARØY KOMMUNE
GRAN KOMMUNE
NORD-AURDAL KOMMUNE
MARKER KOMMUNE
OVERHALLA KOMMUNE
GILDESKÅL KOMMUNE
EIDSBERG KOMMUNE
VINJE KOMMUNE
MANDAL KOMMUNE
GRIMSTAD KOMMUNE
SØR-ODAL KOMMUNE
RE KOMMUNE
KVITSØY KOMMUNE
LEIRFJORD KOMMUNE
KVINESDAL KOMMUNE
BALLANGEN KOMMUNE
VEVELSTAD KOMMUNE
VERDAL KOMMUNE
IVELAND KOMMUNE
HORTEN KOMMUNE
EID KOMMUNE
KVALSUND KOMMUNE
HOBØL KOMMUNE
ØYER KOMMUNE
ÅSNES KOMMUNE
LØDINGEN KOMMUNE
LEIKANGER KOMMUNE
OS KOMMUNE
JØLSTER KOMMUNE
SEL KOMMUNE
KARASJOGA GIELDA / KARASJOK KOMMUNE
BODØ KOMMUNE
INDERØY KOMMUNE
RØST KOMMUNE
NORD-ODAL KOMMUNE
HADSEL KOMMUNE
LUSTER KOMMUNE
SELJE KOMMUNE
HJARTDAL KOMMUNE
LEBESBY KOMMUNE
MELDAL KOMMUNE
LEVANGER KOMMUNE
FLÅ KOMMUNE
NES KOMMUNE
GISKE KOMMUNE
HAMMERFEST KOMMUNE
SIRDAL KOMMUNE
BÅTSFJORD KOMMUNE
FREDRIKSTAD KOMMUNE

HAMAR KOMMUNE
SYKKYLVEN KOMMUNE
SØMNA KOMMUNE
EIGERSUND KOMMUNE
ÅSERAL KOMMUNE
FLORA KOMMUNE
HJELMELAND KOMMUNE
FØRDE KOMMUNE
RENDALEN KOMMUNE
GAUSDAL KOMMUNE
HØYLANDET KOMMUNE
GRUE KOMMUNE
VANYLVEN KOMMUNE
AGDENES KOMMUNE
VALLE KOMMUNE
SANDNES KOMMUNE
SAUDA KOMMUNE
HEMSEDAL KOMMUNE
DRANGEDAL KOMMUNE
RAUMA KOMMUNE
AURE KOMMUNE
TINGVOLL KOMMUNE
RØMSKOG KOMMUNE
TYSFJORD KOMMUNE
MELØY KOMMUNE
RAKKESTAD KOMMUNE
ØKSNES KOMMUNE
TRONDHEIM KOMMUNE
LILLESAND KOMMUNE
HASVIK KOMMUNE
GULEN KOMMUNE
FORSAND KOMMUNE
VESTRE TOTEN KOMMUNE
ØRLAND KOMMUNE
VÅGÅ KOMMUNE
ETNEDAL KOMMUNE
VEGÅRSHEI KOMMUNE
GOL KOMMUNE
LILLEHAMMER KOMMUNE
SVELVIK KOMMUNE
NAMSSKOGAN KOMMUNE
KRAGERØ KOMMUNE
SANDE KOMMUNE Møre
VANG KOMMUNE
RØYRVIK KOMMUNE
ØSTRE TOTEN KOMMUNE
DØNNA KOMMUNE
BYKLE KOMMUNE
VEGA KOMMUNE
BINDAL KOMMUNE
LOPPA KOMMUNE
AREMARK KOMMUNE
TRØGSTAD KOMMUNE
MIDSUND KOMMUNE

FLAKSTAD KOMMUNE
RENNESØY KOMMUNE
SØGNE KOMMUNE
TYNSET KOMMUNE
BAMBLE KOMMUNE
BERLEVÅG KOMMUNE
RANA KOMMUNE
FOLLDAL KOMMUNE
AURLAND KOMMUNE
DEANU GIELDA / TANA KOMMUNE
ÅMOT KOMMUNE
ASKIM KOMMUNE
ELVERUM KOMMUNE
LYNGDAL KOMMUNE
MOSS KOMMUNE
LØTEN KOMMUNE
GJEMNES KOMMUNE
OPPEGÅRD KOMMUNE
FARSUND KOMMUNE
BEIARN KOMMUNE
ÅMLI KOMMUNE
AUKRA KOMMUNE
RØYKEN KOMMUNE
RÅDE KOMMUNE
LURØY KOMMUNE
MOLDE KOMMUNE
EIDSKOG KOMMUNE
NOME KOMMUNE
SIGDAL KOMMUNE
HERØY KOMMUNE
BJERKREIM KOMMUNE
NEDRE EIKER KOMMUNE
BALSFJORD KOMMUNE
SØR-VARANGER KOMMUNE
ØRSTA KOMMUNE
ALVDAL KOMMUNE
BREMANGER KOMMUNE
SANDØY KOMMUNE
RISØR KOMMUNE
EVENES KOMMUNE
ENGERDAL KOMMUNE
AUDNEDAL KOMMUNE
BØ KOMMUNE
HÆGEBOSTAD KOMMUNE
VÅLER KOMMUNE
JEVNAKER KOMMUNE
HALSA KOMMUNE
RINGEBU KOMMUNE
SØRFOLD KOMMUNE
EIDE KOMMUNE
VIKNA KOMMUNE
ØVRE EIKER KOMMUNE
HAUGESUND KOMMUNE
GUOVDAGEAINNU SUOHKAN / KAUTOKEINO KOMMUNE

NAMDALSEID KOMMUNE
Flesberg kommune
GJØVIK KOMMUNE
VÅGAN KOMMUNE
MOSKENES KOMMUNE
GJERSTAD KOMMUNE
HAREID KOMMUNE
RYGGE KOMMUNE
SØNDRE LAND KOMMUNE
ÅL KOMMUNE
RINGERIKE KOMMUNE
DRAMMEN KOMMUNE
ARENDAL KOMMUNE
ÅFJORD KOMMUNE
ÅS KOMMUNE
ØYGARDEN KOMMUNE
VOSS KOMMUNE
VESTBY KOMMUNE
VAKSDAL KOMMUNE
TYSNES KOMMUNE
ULLENSAKER KOMMUNE
TROMSØ KOMMUNE
TYDAL KOMMUNE
TORSKEN KOMMUNE
TRANØY KOMMUNE
SØRREISA KOMMUNE
SØRUM KOMMUNE
SVEIO KOMMUNE
SELBU KOMMUNE
SALANGEN KOMMUNE
SAMNANGER KOMMUNE
INDRE FOSEN KOMMUNE
ROAN KOMMUNE
RØROS KOMMUNE
RADØY KOMMUNE
RENNEBU KOMMUNE
ORKDAL KOMMUNE
OS KOMMUNE
OSEN KOMMUNE
OSTERØY KOMMUNE
OPPDAL KOMMUNE
ODDA KOMMUNE
NORDREISA KOMMUNE
NORE OG UVDAL KOMMUNE
NITTEDAL KOMMUNE
NANNESTAD KOMMUNE
NES KOMMUNE
NESODDEN KOMMUNE
MODALEN KOMMUNE
MÅLSELV KOMMUNE
MASFJORDEN KOMMUNE
MELAND KOMMUNE
MELHUS KOMMUNE
MIDTRE GAULDAL KOMMUNE

LENVIK KOMMUNE
LINDÅS KOMMUNE
LYNGEN KOMMUNE
MALVIK KOMMUNE
KVÆNANGEN KOMMUNE
KÅFJORD KOMMUNE GAIVUONA SUOHKAN
LAVANGEN KOMMUNE LOABÁGA SUOHKAN
KVINNHERAD KOMMUNE
KVÆFJORD KOMMUNE
KARLSØY KOMMUNE
KLÆBU KOMMUNE
HITRA KOMMUNE
HOLTÅLEN KOMMUNE
HURDAL KOMMUNE
HARSTAD KOMMUNE / HÁRSTTÁID SUOHKAN
HEMNE KOMMUNE
GJERDRUM KOMMUNE
GRANVIN KOMMUNE
GRATANGEN KOMMUNE
FROGN KOMMUNE
FUSA KOMMUNE
FITJAR KOMMUNE
FJELL KOMMUNE
ETNE KOMMUNE
FEDJE KOMMUNE
FET KOMMUNE
EIDFJORD KOMMUNE
EIDSVOLL KOMMUNE
ENEBAKK KOMMUNE
JONDAL KOMMUNE
DYRØY KOMMUNE
BØMLO KOMMUNE
IBESTAD KOMMUNE
BJUGN KOMMUNE
BARDU KOMMUNE
BERG KOMMUNE
BERGEN KOMMUNE
AUSTEVOLL KOMMUNE
AUSTRHEIM KOMMUNE
ASKER KOMMUNE
ASKØY KOMMUNE
BØ KOMMUNE
KONGSBERG KOMMUNE KART OG GEODATASEKSJON
LARVIK KOMMUNE AREAL OG TEKNIKK
NESODDEN KOMMUNE PLAN OG BYGG
BYKLE KOMMUNE SOSIAL OG BARNEVERN
HOLE KOMMUNE AREAL OG BYGGESAK
FÆRDER KOMMUNE
LARVIK KOMMUNE
HOLMESTRAND KOMMUNE
HOL KOMMUNE
TANA KOMMUNE SENTRALADMINISTRASJON
NYE ULLENSVANG KOMMUNE FRA 2020 UNDER FORHÅNDSREGISTRERING

